

VEDTÆGTER

FOR

DALL VILLABY VANDVÆRK a.m.b.a

§ 1

Selskabet er et andelsselskab med begrænset ansvar, hvis navn er Dall Villaby Vandværk A.m.b.a.
Selskabet har hjemsted i Aalborg Kommune.

Formål

§ 2

Selskabets formål er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværkets fastsatte regulativ at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand samt varetage medlemmernes fælles interesser i vandforsyningsspørgsmål samt deraf afledte forhold.

Medlemmer

§ 3

Enhver, der har tinglyst adkomst til fast ejendom i forsyningsområdet, kan blive medlem af selskabet.

For ejendomme, der er opdelt i ejerlejligheder, er det ejerne af de enkelte ejerlejligheder, der er medlem, medmindre andet er tinglyst på ejendommen.

Medlemmernes rettigheder

§4

Selskabets medlemmer har ret til at blive forsynet med vand på de vilkår, der er fastsat i det godkendte regulativ.

Ved indmeldelse henvises til vedtægter, regulativ og gældende takstblad, på vandværkets hjemmeside, www.dallvillaby.dk, vedtægter er fælles for både vandværk og grundejerforening.

Medlemmernes forpligtigelser og hæftelser i øvrigt

§ 5

For enhver af selskabet forpligtigelser hæfter medlemmerne alene med den i selskabet indskudte kapital.

Ethvert medlem indtræder med alle de rettigheder og forpligtigelser, der fremgår af vandværkets regulativ og takstblad – herunder betaling af anlægsbidrag, samt af nærværende vedtægter.

Såfremt et medlem overdrager sin ejendom, er medlemmet – ved dødsfald medlemmets bo – forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer indtræder i medlemmets forpligtigelser over for selskabet. Når selskabet modtager meddelelse om ejerskifte, ophører medlemmets rettigheder og forpligtigelser over for selskabet.

Udtræden af selskabet

§ 6

Udtræden af selskabet kan ske ved grundens ophør som selvstændigt matrikelnummer, eller hvis ejendommen overføres til andet forsyningsområde.

Såfremt en grund ophører som selvstændigt matrikelnummer, afbrydes stikledningen fra forsyningsledningen, og medlemmet udtræder af selskabet.

Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i selskabets formue, ligesom eventuelle omkostninger afholdes af medlemmet.

Generalforsamling

§ 7

Vandværkets generalforsamling afholdes sammen med Dall Villaby Grundejerforenings generalforsamling.

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i marts måned.

Indkaldelse til generalforsamlinger, såvel ordinære som ekstraordinære, sker med mindst 14 dages varsel ved annoncering i uge- eller dagspresse. Dagsorden uddeles til hvert enkelt medlem mindst 8 dage inden generalforsamling. Regnskab for vandværk vil være tilgængelig på vandværkets hjemmeside www.dallvillaby.dk og for grundejerforeningen på grundejerforeningens hjemmeside www.dallvillaby.org.

Regnskaberne vil være tilgængelig på hjemmesiderne senest 14.dage før ordinære generalforsamling.

Forslag skal for at kunne behandles på ordinære generalforsamling, afgives til bestyrelsen senest 10 dage før generalforsamlingen. Der orienteres om sådanne forslag på vandværkets hjemmeside.

Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal omfatte følgende punkter:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
4. Budget for det kommende år forelægges til godkendelse. Herunder bestyrelseshonorar og takstblad.
5. registreret
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen til bestyrelsen
7. Eventuelt

Bestyrelsen træffer aftale med en statsautoriseret/registreret revisor med henblik på gennemgang af årsregnskabet.

Ekstraordinær generalforsamling skal indkaldes, når mindst 25% af medlemmerne fremsætter skriftligt forlangende herom til bestyrelsen, ledsaget af skriftlig dagsorden.

I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden to måneder efter modtagelse af den skriftlige begæring, og dagsorden skal udsendes med indkaldelsen.

De på generalforsamlingen truffne beslutninger indføres i referat, der underskrives af dirigenten og referent.

Stemmeret og afstemninger

§ 8

Hvert medlem har én stemme pr. ejendom, vedkommende ejer.

Et medlem kan afgive stemme ved skriftlig fuldmagt. Et medlem kan dog udover egen stemme kun afgive yderligere én stemme ved fuldmagt.

Ethvert medlem kan kræve hemmelig afstemning. Afgørelser træffes ved simpel stemmeflerhed.

Forslag til vedtægtsændringer kan kun vedtages, når mindst 2/3 af de stemmeberettigede er til stede, og når mindst 2/3 af de fremmødte medlemmer stemmer for.

Er kun den anden af disse betingelser opfyldt, kan forslaget vedtages på efterfølgende ekstraordinær- eller næste års ordinære generalforsamling med 2/3 af de afgivne stemmer, uanset antallet af fremmødte stemmeberettigede.

Bestyrelsen

§9

Den i selskabet valgte bestyrelse skal ligeledes være bestyrelse i Dall Villaby Grundejerforening.

Selskabets bestyrelse består af 5 medlemmer, valgt blandt medlemmerne for 2 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår skiftevis 3 og 2 medlemmer.

Herudover vælges hvert år 2 suppleanter, som ved utidig afgang fra bestyrelsen tiltræder efter størst opnåede stemmeantal. Sådanne bestyrelsesmedlemmer indtræder i det afgående medlems resterende valgperiode.

Genvalg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter kan finde sted.

Bestyrelsen konstituerer sig selv. Den er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede. Bestyrelsen kan til varetagelsen af den daglige drift ansætte fornødent personale og ligeledes afholde de efter dens eget skøn nødvendige udgifter til administration, reparation og vedligeholdelse.

Bestyrelsen har ansvar for regnskabsførelsen og opstiller årsregnskab og budget. Bestyrelsen kan beslutte at varetagelsen af disse opgaver skal udføres af tredjemand mod honorar.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører referat, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

Anlægsvirksomhed, der overstiger det varetagne budget inkl. Eventuelle henlæggelser, skal fastlægges generalforsamlingen.

Bestyrelsen kan i tilfælde af overtrædelse af konkrete påbud pålægge overtræderen en særafgift, som skal fremgå af takstblad.

Tegningsret

§10

Selskabet tegnes af formanden i forening med ét bestyrelsesmedlem.

Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udsendelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift.

Bestyrelsen kan meddele prokura.

Alle regninger skal inden udbetaling være attesteret af to medlemmer af bestyrelsen.

Regnskab

§11

Selskabets regnskab løber fra 1.januar til 31.december.

Det årlige overskud, der måtte fremkomme efter forsvarlige afskrivninger og henlæggelser, kan ikke udbetales til medlemmerne. I øvrigt kan indtægter, bortset fra normale forretning af en eventuel indskudskapital, kun anvendes i overensstemmelse med Selskabets formål.

Gennemgang af årsregnskabet foretages af en af bestyrelsen antaget statsautoriseret/registreret revisor.

Opløsning

§12

Opløsning kan kun beslattes, såfremt $\frac{3}{4}$ af samtlige stemmeberettigede stemmer derfor. Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning i forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med et andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog beslutte efter de i §8 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

Den opløsende generalforsamling træffer afgørelse om eventuelle aktivers anvendelse. Et eventuelt overskud kan ikke udloddes til medlemmerne, men kan overføres til et andet selskab, der varetager samme eller lignende formål som selskabet.

Ikrafttræden

§13

Selskabets vedtægter er vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling den.28 februar 2023.


Formand


Dirigent